

建设工程施工合同

(GF—2017—0201)

住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

制 定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：遂宁耀欣建筑工程有限公司

承包人（全称）：遂宁市鹏安投资有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就遂宁市安居区国家储备林项目（一期）2026年度营造林项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：遂宁市安居区国家储备林项目（一期）2026年度营造林项目。

2. 工程地点：安居区。

3. 工程立项批准文号：川投资备【2207-510904-04-01-348835】FGQB-0109号。

4. 资金来源：业主自筹。

5. 工程规模：本项目建设总规模约34500亩，其中：集约人工林栽培23.8亩，占总面积的0.07%；中幼林抚育5729.8亩，占总面积的16.6%；现有林改培28013.1亩，占总面积的81.2%；生态廊道建设733.3亩，占总面积的2.13%。在中幼林抚育和现有林改培中，大径级用材林示范基地4262.1亩，占总面积的12.35%。

6. 工程承包范围：本标段作业设计及招标清单中的全部施工内容。

二、合同工期

计划开工日期：2026年6月8日。

计划竣工日期：2027年11月30日。

工期总日历天数：540天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求，并达到验收合格标准；

集约人工林栽培地块和现有林改培有补植的地块继续实施抚育管护直至3年期满（含栽植当年）。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿零肆佰贰拾叁万玖仟捌佰玖拾叁元壹角玖分（¥104239893.19 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰柒拾万零叁仟捌佰肆拾叁元壹角伍分（¥2703843.15 元）；

（2）暂估价金额：

人民币（大写）壹佰万元整（¥1000000 元）；

（3）暂列金额：

人民币（大写）∕（¥∕元）；

（4）农民工工伤保险：

人民币（大写）∕（¥∕元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、承包人项目负责人

姓名：方延清；身份证号：511027198108022429。

六、预付款

预付款：发包人在合同签订后，∕个工作日内支付合同价的 $\frac{\text{∕}}{\text{∕}}$ %作为工程预付款。

七、绿化种植及养护要求

1. 在施工过程及抚育管护期内植物死亡，须按原设计品种和规格更换，更换费用由承包人承担。

2. 竣工验收时苗木成活率约定（乔木、灌木、地被、草坪等）：∕。

3. 养护期满移交时苗木成活率约定（乔木、灌木、地被、草坪等）：∕。

八、其他要求：∕。

九、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书(如果有); (2) 投标函及其附录(如果有); (3) 专用合同条款及其附件; (4) 通用合同条款; (5) 技术标准和要求; (6) 图纸; (7) 已标价工程量清单或预算书; (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款, 及时足额支付人工费用至农民工工资专用账户, 并加强对施工总承包单位按时足额支付农民工工资的监督。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任; 按照有关规定开设农民工工资专用账户, 专项用于支付本工程农民工工资。农民工工资拨付周期不超过 1 个月。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、词语含义

本协议书词语含义与通用合同条款、专用合同条款中赋予的含义相同。

十二、签订时间

本合同于 2026 年 6 月 5 日签订。

十三、签订地点

本合同在 遂宁耀欣建筑工程有限公司 签订。

十四、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十五、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十六、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 4 份。

发包人：（公章）



遂宁耀欣建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：



统一社会信用代码：

91510904MA7HFLDD31

地址： /

邮政编码：629000

法定代表人：杨旭

委托代理人： /

项目负责人： /

电话： /

传真： /

电子信箱： /

开户银行： /

账号： /

发包人：（公章）



遂宁市鹏安投资有限公司

法定代表人或其委托代理人：



统一社会信用代码：

9151090409211096XX

地址： /

邮政编码：629000

法定代表人：谢龙基

委托代理人： /

项目负责人： /

电话： /

传真： /

电子信箱： /

开户银行：遂宁安居融兴村镇银行有限责
任公司琼江支行

账号：1234517040649308